**Требования к потенциальным арендаторам**

Потенциальный арендатор должен отвечать следующим требованиям:

**1. Обладать** [**правоспособностью**](http://online.zakon.kz/Document/?link_id=1000024304)**.**

Потенциальным арендатором предоставляется:

- нотариально засвидетельствованную копию свидетельства государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица либо справка о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица, копия удостоверения личности или паспорта (для физического лица, осуществляющего предпринимательскую деятельность), нотариально засвидетельствованную копию документа, предоставляющего право на осуществление предпринимательской деятельности без образования юридического лица, выданного соответствующим государственным органом (для подтверждения наличия гражданской правоспособности физического лица);

- копия нотариально засвидетельствованного устава, утвержденного в установленном законодательством порядке, за исключением случаев, когда юридическое лицо осуществляет деятельность на основании типового устава (для юридических лиц). Нерезиденты Республики Казахстан представляют нотариально засвидетельствованную с переводом на казахский и (или) русский языки легализованную (аппостилированную) выписку из торгового реестра;

**2. Являться** [**платежеспособным**](http://online.zakon.kz/Document/?link_id=1000102484)**, не иметь просроченной налоговой задолженности.**

Потенциальным поставщиком предоставляется:

- справка банка или филиала банка с подписью и печатью, в котором обслуживается потенциальный поставщик, об отсутствии просроченной задолженности по всем видам обязательств потенциального поставщика, длящейся более трех месяцев, предшествующих дате выдачи справки, перед банком или филиалом банка (в случае, если потенциальный поставщик является клиентом нескольких банков второго уровня или филиалов, а также иностранного банка, справки представляются от каждого из таких банков), выданной не ранее даты публикации объявления о проведении квалификационного отбора;

- справка установленной формы соответствующего налогового органа об отсутствии налоговой задолженности и задолженности по обязательным пенсионным взносам, обязательным профессиональным пенсионным взносам, социальным отчислениям, обязательному медицинскому страхованию, за исключением случаев, когда срок уплаты отсрочен в соответствии с законодательством Республики Казахстан (с приложением копии уведомления о предоставлении отсрочки), выданной не ранее даты публикации объявления о проведении квалификационного отбора.

- не должен состоять в реестре недобросовестных участников государственных закупок.

- не должен состоять в списке несостоятельных должников.

- для исключения рисков перед налоговыми органами потенциальный арендатор не должен иметь задолженности перед третьими лицами.